

Согласовано
генеральный директор
ООО "ГранельЖКХ"
Колесников В.Ю.

2024 г.

План текущего ремонта МКД на 2024 год

по адресу: Московская область, Ленинский г.о., Р.п. Лопатино, ул. Сухановская.17
площадь дома 5936,2м2

№ расценки	Виды работ	ед.изм.	ПТР (объем планируемых работ в указанных ед.измерения)
Работы по восстановлению входных групп			
57	Замена металлических дверей	шт	2,00
60	Установка доводчиков	шт	4,00
61	Замена пружин	шт	2,00
62	Замена ручек дверных (скобы/кнопки)	шт	2,00
63	Замена личинок/цилиндра/врезного замка/противопожарные на планке	шт	1,00
65	Замена армированного стекла	м2	1,62
78	Установка запирающих устройств на почтовые/технические ящики	шт	3,00
Работы по восстановлению МОП			
94	Смена (демонтаж+монтаж) напольной плитки 30*30	м2	12,00
98	Демонтаж плинтуса	мп	0,50
99	Монтаж плинтуса	м2	1,80
100	Демонтажные работы Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	м2	6,00
101	Обеспыливание/грунтование стен	м2	18,00
103	Шпатлевка стен в 2 слоя	м2	8,00
104	Покраска стен водоземлюсионной краской в 2 слоя	м2	18,00
106	Обеспыливание/грунтование	м2	28,00
110	Обеспыливание/грунтование	м2	15,00
113	Покраска потолка водоземлюсионной краской в 2 слоя	м2	15,00
118	Установка декоративных экранов на радиаторы отопления	шт	1,00
Восстановление лифтовых кабин			
125	Ремонтные работы Замена линолеума в лифтах	м2	8,40
Электромонтажные работы			
153	Над входными группами Замена светильников	шт	4,00
154	МОП Замена ламп E27	шт	7,00
155		шт	9,00
Сантехнические работы			
228	Установка ремонтного хомута	шт	12,00
230	Установка дренажных насосов	шт	1,00
236	гибкая подводка	шт	1,00

Главный инженер ООО "Гранель ЖКХ"

Шура В.В.

Начальник участка ЖК "Государев дом" ООО "Гранель ЖКХ"

Крыков С.И.

Инженер участка ЖК "Государев дом" ООО "Гранель ЖКХ"

Шлянин В.В.

Техник смотритель участка ЖК "Государев дом" ООО "Гранель ЖКХ"

Ручкина С.В.

Собственник МКД № 14 кв. № 155

Иван Иванович Мельников