

**УТВЕРЖДАЮ**
**Генеральный директор ООО"Гранель ЖКХ"**
**В.Ю. Колесников**
**"10" апреля 2025 г.**

**План мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства управляющая компания ООО "Гранель ЖКХ" г.о. Балашиха Московской области к отопительному периоду 2025-2026 гг.**

| № п/п | Наименование мероприятий, работ | Исполнители | Сроки исполнения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Отметка о выполнении работ и оценка качества |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | апрель | | май | | | июнь | | | июль | | | август | | | сентябрь | | | октябрь | | | | |
| | | | 11-20 | 21-30 | 01-10 | 11-20 | 21-31 | 01-10 | 11-20 | 21-30 | 01-10 | 11-20 | 21-31 | 01-10 | 11-20 | 21-31 | 01-10 | 11-20 | 21-30 | 01-10 | 11-20 | 21-31 | | |
| **I. Организационные мероприятия** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Анализ прохождения отопительных периодов 2022-2023, 2023-2024 и 2024-2025 годов (схемные, режимные, погодные условия; аварийные ситуации; особенности функционирования объектов теплопотребления) | Главный инженер | X | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Разработка и утверждение календарных планов-графиков капитального, текущего, профилактического ремонтов объектов | Главный инженер | X | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Разработка графика сдачи-приемки готовности объектов в ЕТО | Главный инженер | X | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Обеспечение безопасности ВДГО, ВКГО, заключение/актуализация договора на ВДГО/ВКГО | Генеральный директор | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Разработка ОРД о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок | Главный инженер | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | | | |
| 6 | Разработка эксплуатационных и производственных инструкций и утверждение их ОРД | Главный инженер | | | | | | | | | X | | | | | | | | | | | | | |
| или 7 | Заключение договора на эксплуатацию, включая мероприятия по подготовке к ОЗП, со специализированной организацией | Главный инженер | | X | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| или 8 | Контроль наличия аттестации ответственных лиц организации, осуществляющей эксплуатацию; проверки знаний персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, обеспеченности необходимым оборудованием | Главный инженер | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| или 7 | Контроль укомплектованности персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб | Главный инженер | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| или 8 | Контроль обеспечения ремонтных/аварийных бригад необходимым оборудованием | Главный инженер | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| 9 | Проверка знаний ответственных, контроль обеспечения проверки знаний персонала | Главный инженер | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| 10 | Контроль обеспечения проведения обучения работников действиям в случае аварии или инцидента | Главный инженер | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| 11 | Контроль наличия паспортов тепловых пунктов, проектно-технической документации на здания в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам | Главный инженер | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 12 | Контроль наличия договоров теплоснабжения / договоров поддержания резервной мощности, включая акт разграничения | Генеральный директор | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | | | |
| 13 | Обеспечение отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель | Генеральный директор | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| 14 | Организация коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя | Генеральный директор | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| 15 | Контроль обеспечения материально-техническими ресурсами | Генеральный директор | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| 16 | Организация проверки качества питьевой воды после ППР (теплоносителя при открытой схемой теплоснабжения / горячего водоснабжения) с получением актов о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21 аккредитованной лабораторией | Генеральный директор | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | Контроль проведения работ по капитальному ремонту | Генеральный директор | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | Разработка плана действий при аномальных погодных условиях (резкие похолодания, снегопады) | Главный инженер | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| 19 | Организация мониторинга погодных условий и оперативного реагирования | Генеральный директор | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| 20 | Проведение проверок готовности силами комиссии по оценке готовности к ОЗП, формирование документов для получения паспорта оценки готовности | Главный инженер | | | | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | | | | | | |
| 21 | Еженедельный мониторинг выполнения мероприятий | Главный инженер | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | | |
| **II. Технические мероприятия** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Жилищный фонд, социально значимые объекты** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Проведение промывки теплопотребляющих установок | Главный инженер | | | | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | | | | | | | |
| 2 | Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя | Главный инженер | | | | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | | | | | | | |
| 3 | Проведение проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования | Главный инженер | | | | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | | | | | | | |
| 4 | Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов | Главный инженер | | | | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | | | | | | | |
| 5 | Проведение проверки на работоспособность автоматических регуляторов температуры воды | Главный инженер | | | | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | | | | | | | |
| 6 | Проведение осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок | Главный инженер | | | | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | | | | | | | |
| 7 | Поверка контрольно-измерительных приборов и узлов учета | Главный инженер | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | | | | | | | |
| 8 | Проведение проверки узла учета | Главный инженер | | | | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | | | | | | | |
| 9 | Проведение проверки контрольно-измерительных приборов | Главный инженер | | | | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | | | | | | | |
| 10 | Проведение проверки теплового контура здания | Главный инженер | | | | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | | | | | | | |
| 11 | Проведение проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду | Главный инженер | | | | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 12 | Проведение пробных топок | Главный инженер | | | | | | | | | | | | | | | | X | X | | | | | | |
| 13 | Запуск тепла на объекты соцсферы и жилищного фонда – по погодным условиям | Главный инженер | | | | | | | | | | | | | | | | | X | X | | | | | |

**III. Подготовка коммунальной и инженерной техники, используемой аварийно-восстановительными службами в зимний период**

| № п/п | Показатели | Наименование техники, оборудования | Количество | Сроки исполнения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Отметка о выполнении |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | апрель | | май | | | июнь | | | июль | | | август | | | сентябрь | | | октябрь | | | | | |
| | | | | 11-20 | 21-30 | 01-10 | 11-20 | 21-31 | 01-10 | 11-20 | 21-30 | 01-10 | 11-20 | 21-31 | 01-10 | 11-20 | 21-31 | 01-10 | 11-20 | 21-30 | 01-10 | 11-20 | 21-31 | | |
| 1 | Коммунальная и инженерная техника | Трактор | 2 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| | | Автогрейдер / бульдозер | 1 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| | | Снегоуборочная машина | 10 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| | | Погрузчик с ковшом | 6 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| 2 | Противогололедные материалы | Песчано-соляная смесь | 10 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| 3 | Оборудование для ручной уборки | лопаты, ломы, скребки | 30 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| 4 | Средства связи | телефон мобильный | 6 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |

**IV. Создание аварийного запаса технических материальных средств**

| № п/п | Наименование ТМС | Ед. изм. | Количество | Сроки исполнения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Отметка о выполнении |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | апрель | | май | | | июнь | | | июль | | | август | | | сентябрь | | | октябрь | | | | | |
| | | | | 11-20 | 21-30 | 01-10 | 11-20 | 21-31 | 01-10 | 11-20 | 21-30 | 01-10 | 11-20 | 21-31 | 01-10 | 11-20 | 21-31 | 01-10 | 11-20 | 21-30 | 01-10 | 11-20 | 21-31 | | |
| 1. Трубы водогазопроводные по ГОСТ3262-75 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | $d_y$ 25 мм (33,5х3,2) | м | 50 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| | $d_y$ 32 мм (42,3х3,2) | м | 50 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| | $d_y$ 40 мм (48х3,5) | м | 50 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| 2. Трубы стальные по ГОСТ 10705-80 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | $d_y$ 40 мм (48х4) | м | 100 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| | dy 50 мм (57х4) | м | 100 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| | dy 70 мм (76х4) | м | 100 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| | $d_y$ 80 мм (89х4) | м | 100 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| | dy 100 мм (108х4) | м | 100 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| | dy 125 мм (133х4,5) | м | 50 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| | dy 150 мм (159х5) | м | 50 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| | dy 200 мм (219х6) | м | 50 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| 3. Шаровые краны соединение фланцевое | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | dy 50 Ру – 16 | шт | 4 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| | dy 80 Ру – 16 | шт | 4 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| | dy 100 Ру – 16 | шт | 4 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| | dy 125 Ру – 16 | шт | 3 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| | dy 150 Ру – 16 | шт | 3 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| | dy 200 Ру – 16 | шт | 3 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| 4. Шаровые краны соединение под сварку | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | dy 50 Ру – 16 | шт | 4 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| | dy 80 Ру – 16 | шт | 4 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| | dy 100 Ру – 16 | шт | 4 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| | dy 125 Ру – 16 | шт | 3 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |
| | dy 150 Ру – 16 | шт | 3 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | dy 200 Ру – 16 | шт | 3 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| 5. Отводы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | dy 50 | шт | 10 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| | dy 65 | шт | 10 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| | dy 80 | шт | 10 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| | dy 100 | шт | 10 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| | dy 125 | шт | 6 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| | dy 150 | шт | 6 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| | dy 200 | шт | 6 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| 6. Фланцы Ру 16 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | dy 50 | шт | 10 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| | dy 65 | шт | 10 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| | dy 80 | шт | 10 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| | dy 100 | шт | 10 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| | dy 125 | шт | 6 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| | dy 150 | шт | 6 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| | dy 200 | шт | 6 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| 7. Болты с гайками | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | М 16х75 | кг | 20 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| | М 18х80 | кг | 25 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| | М 20х85 | кг | 30 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| | М 22х100 | кг | 35 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| | М 24х100 | кг | 40 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| | М 27х120 | кг | 45 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| | М 30х120 | кг | 50 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| | М 36х140 | кг | 55 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| 8. Уплотняющие прокладочные материалы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Лен | кг | 5 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| | Паронит S = 5 мм | кг | 5 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| | Резина прокладочная S = 5 мм | кг | 5 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| 9. Материалы для сварки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Электроды 3мм | кг | 5 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |
| | Полотно резинобитумное (Бризол) | рул | 1 | | | | | | | | | | | | | | X | | | | | | | |

Главный инженер Шура В.В.

СОГЛАСОВАНО:

Единая теплоснабжающая организация
ООО "Гранель Инжиниринг"

Руководитель службы эксплуатации Ломоносов Ю.В.



**УТВЕРЖДАЮ**
**Генеральный директор ООО "Гранель ЖКХ"**
**_____ В.Ю. Колесников**
**"10" апреля 2025 г.**

**План подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства**
**управляющая компания ООО "Гранель ЖКХ" г.о. Балашиха Московской области**
**к отопительному периоду 2025-2026 гг.**

| Количество объектов, шт. | 32 |
|---|---|

| Целевые показатели готовности, дата | 31.05. | 30.06. | 31.07. | 31.08. |
|---|---|---|---|---|
| Готовность к отопительному периоду объектов, % | 10 | 30 | 60 | 100 |
| Готовность к отопительному периоду объектов, шт | 4 | 10 | 20 | 32 |

| № п/п | Адрес объекта | Категория объекта | Ответственный исполнитель | СЦТ | В плане капитального ремонта внутридомовых инженерных систем ЦО, ГВС | Дата сдачи | Сроки исполнения | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | май | | | июнь | | | июль | | | август | | |
| | | | | | | | 01-10 | 11-20 | 21-31 | 01-10 | 11-20 | 21-30 | 01-10 | 11-20 | 21-31 | 01-10 | 11-20 | 21-31 |
| 1 | г.о. Балашиха, ЖК "Лесной городок", Балашихинское шоссе, д.10 | МКД | управляющий по ЖК "Лесной городок" Назарчук А.С. | 60 | | 31.07.25 | | | | | | | | | X | | | |
| 2 | г.о. Балашиха, ЖК "Лесной городок", Балашихинское шоссе, д.12 | МКД | управляющий по ЖК "Лесной городок" Назарчук А.С. | 60 | | 30.06.25 | | | | | | X | | | | | | |
| 3 | г.о. Балашиха, ЖК "Лесной городок", Балашихинское шоссе, д.16 | МКД | управляющий по ЖК "Лесной городок" Назарчук А.С. | 60 | | 31.07.25 | | | | | | | | | X | | | |
| 4 | г.о. Балашиха, ЖК "Лесной городок", Балашихинское шоссе, д.18 | МКД | управляющий по ЖК "Лесной городок" Назарчук А.С. | 60 | | 28.08.25 | | | | | | | | | | | | X |
| 5 | г.о. Балашиха, ЖК "Лесной городок", Балашихинское шоссе, д.20 | МКД | управляющий по ЖК "Лесной городок" Назарчук А.С. | 60 | | 30.06.25 | | | | | | X | | | | | | |
| 6 | г.о. Балашиха, ЖК Пехра, ул. Яганова д. 3 | МКД | управляющий по ЖК "Пехра" Зарипов И.Р. | 62 | | 14.07.25 | | | | | | | | X | | | | |
| 7 | г.о. Балашиха, ЖК Пехра, ул. Яганова д. 5 | МКД | управляющий по ЖК "Пехра" Зарипов И.Р. | 62 | | 30.06.25 | | | | | | X | | | | | | |
| 8 | г.о. Балашиха, ЖК Пехра, ул. Яганова д. 7 | МКД | управляющий по ЖК "Пехра" Зарипов И.Р. | 62 | | 16.06.25 | | | | | X | | | | | | | |
| 9 | г.о. Балашиха, ЖК Пехра, ул. Яганова д. 8 | МКД | управляющий по ЖК "Пехра" Зарипов И.Р. | 62 | | 30.05.25 | | | X | | | | | | | | | |
| 10 | г.о. Балашиха, ЖК Пехра, ул. Яганова д. 9 | МКД | управляющий по ЖК "Пехра" Зарипов И.Р. | 62 | | 29.08.25 | | | | | | | | | | | | X |
| 11 | г.о. Балашиха, ЖК Пехра, ул. Яганова д. 10 | МКД | управляющий по ЖК "Пехра" Зарипов И.Р. | 62 | | 30.05.25 | | | X | | | | | | | | | |
| 12 | г.о. Балашиха, ЖК Пехра, ул. Яганова д. 11 | МКД | управляющий по ЖК "Пехра" Зарипов И.Р. | 62 | | 31.07.25 | | | | | | | | | X | | | |
| 13 | г.о. Балашиха, ЖК Пехра, ул. Яганова д. 12 | МКД | управляющий по ЖК "Пехра" Зарипов И.Р. | 62 | | 11.08.25 | | | | | | | | | | | X | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14 | г.о. Балашиха, мкр.Алексеевская роща, ул. Дмитриева, д. 2 | МКД | управляющий по ЖК "Алексеевская роща" Курдинков А.М. | 61 | | 16.05.25 | | X | | | | | | | | | | |
| 15 | г.о. Балашиха, мкр.Алексеевская роща, ул. Дмитриева, д. 4 | МКД | управляющий по ЖК "Алексеевская роща" Курдинков А.М. | 61 | | 23.05.25 | | | X | | | | | | | | | |
| 16 | г.о. Балашиха, мкр.Алексеевская роща, ул. Дмитриева, д. 6 | МКД | управляющий по ЖК "Алексеевская роща" Курдинков А.М. | 61 | | 30.05.25 | | | X | | | | | | | | | |
| 17 | г.о. Балашиха, мкр.Алексеевская роща, ул. Дмитриева, д. 8 | МКД | управляющий по ЖК "Алексеевская роща" Курдинков А.М. | 61 | | 06.06.25 | | | | X | | | | | | | | |
| 18 | г.о. Балашиха, мкр.Алексеевская роща, ул. Дмитриева, д. 10 | МКД | управляющий по ЖК "Алексеевская роща" Курдинков А.М. | 61 | | 20.06.25 | | | | | X | | | | | | | |
| 19 | г.о. Балашиха, мкр.Алексеевская роща, ул. Дмитриева, д. 12 | МКД | управляющий по ЖК "Алексеевская роща" Курдинков А.М. | 61 | | 23.06.25 | | | | | | X | | | | | | |
| 20 | г.о. Балашиха, мкр.Алексеевская роща, ул. Дмитриева, д. 14 | МКД | управляющий по ЖК "Алексеевская роща" Курдинков А.М. | 61 | | 22.08.25 | | | | | | | | | | | | X |
| 21 | г.о. Балашиха, мкр.Алексеевская роща, ул. Дмитриева, д. 18 | МКД | управляющий по ЖК "Алексеевская роща" Курдинков А.М. | 61 | | 04.07.25 | | | | | | | X | | | | | |
| 22 | г.о. Балашиха, мкр.Алексеевская роща, ул. Дмитриева, д. 20 | МКД | управляющий по ЖК "Алексеевская роща" Курдинков А.М. | 61 | | 11.07.25 | | | | | | | | X | | | | |
| 23 | г.о. Балашиха, мкр.Алексеевская роща, ул. Дмитриева, д. 24 | МКД | управляющий по ЖК "Алексеевская роща" Курдинков А.М. | 61 | | 22.07.25 | | | | | | | | X | | | | |
| 24 | г.о. Балашиха, мкр.Алексеевская роща, ул. Дмитриева, д. 26 | МКД | управляющий по ЖК "Алексеевская роща" Курдинков А.М. | 61 | | 25.07.25 | | | | | | | | | X | | | |
| 25 | г.о. Балашиха, мкр.Алексеевская роща, ул. Дмитриева, д. 28 | МКД | управляющий по ЖК "Алексеевская роща" Курдинков А.М. | 61 | | 08.08.25 | | | | | | | | | | X | | |
| 26 | г.о. Балашиха, мкр.Алексеевская роща, ул. Дмитриева, д. 30 | МКД | управляющий по ЖК "Алексеевская роща" Курдинков А.М. | 61 | | 15.08.25 | | | | | | | | | | | X | |
| 27 | г.о. Балашиха, мкр.Алексеевская роща, ул. Дмитриева, д. 32 | МКД | управляющий по ЖК "Алексеевская роща" Курдинков А.М. | 61 | | 22.08.25 | | | | | | | | | | | | X |
| 28 | г.о. Балашиха, мкр.Алексеевская роща, ул. Дмитриева, д. 34 | МКД | управляющий по ЖК "Алексеевская роща" Курдинков А.М. | 61 | | 31.07.25 | | | | | | | | | X | | | |
| 29 | г.о. Балашиха, мкр.Лукино, ул. Лукино, д. 51А | МКД | управляющий по ЖК "Лукино" Курдинков А.М. | 61 | | 31.07.25 | | | | | | | | | X | | | |
| 30 | г.о. Балашиха, мкр.Лукино, ул. Лукино, д. 51Б | МКД | управляющий по ЖК "Лукино" Курдинков А.М. | 61 | | 31.07.25 | | | | | | | | | X | | | |
| 31 | г.о. Балашиха, мкр.Лукино, ул. Лукино, д. 53 | МКД | управляющий по ЖК "Лукино" Курдинков А.М. | 61 | | 11.06.25 | | | | | X | | | | | | | |
| 32 | г.о. Балашиха, мкр.Лукино, ул. Лукино, д. 53А | МКД | управляющий по ЖК "Лукино" Курдинков А.М. | 61 | | 29.08.25 | | | | | | | | | | | | X |
| | | | | | **ИТОГО** | | **5** | | | **13** | | | **24** | | | **32** | | |

Главный инженер Шура В.В.

Единая теплоснабжающая организация
ООО "Гранель Инжиниринг"

Руководитель службы эксплуатации Ломоносов Ю.В.