Согласовано
ООО "Гранель Инжиниринг"
_____ Лмоносов Ю.В.
"__" _____ 2025

Утверждаю
ООО «Гранель ЖКХ»
Генеральный директор
Колесников В.Ю.
«__» _____ 2025

План мероприятий по подготовке объектов ООО «Гранель ЖКХ» к эксплуатации в осенне-зимний период 2025 – 2026 годов

№ п/п	Адрес	Наименование объекта	Сведения	Срок проведения работ по видам работ										
				разд.II п.1	разд.II п.2	разд.II п.3	разд.II п.4	разд.II п.5	разд.II п.6	разд.II п.7	разд.II п.8	разд.II п.9	разд.II п.7	разд.II п.10
				Выполнение ремонтно-восстановительных работ согласно утвержденному плану-графику подготовки МКД и его инженерного оборудования к эксплуатации в зимних условиях	Приведение в технически исправное состояние территории МКД, с обеспечением беспрепятственного отвода атмосферных и талых вод от отмостки, от спусков (входов) в подвал и их оконных приямков	Обеспечение надлежащей гидроизоляции фундаментов, стен подвала и цоколя и их сопряжения со смежными конструкциями, лестничных клеток, подвальных и чердачных помещений, машинных отделений лифтов, исправность пожарных гидрантов в МКД	Проведение гидравлических испытаний, ремонт, поверка и наладка всего комплекса устройств, обеспечивающих бесперебойную подачу тепла в квартиры	Подготовка, восстановление схем внутридомовых систем ХВС, ГВС, канализации, отопления, вентиляции, газа, с указанием расположения запорной арматуры и выключателей	Ремонт изоляции труб водопровода, противопожарного водопровода расположенных в не отапливаемых помещениях	Укомплектование основным и резервным оборудованием систем противопожарного оборудования и насосных станций в МКД	Выполнение плана текущего ремонта жилищного фонда на территории городского округа Мытищи	Выполнение графиков подготовки многоквартирных жилых домов к осенне-зимнему периоду 2025-2026 гг. Согласно план-графика до 01.06.2025г. – 30%; до 01.07.2025г. – 70%; до 01.08.2025г. – 100%;	Подготовка и представление комиссии по проверке готовности паспорта готовности.	Проведение пробных пусков теплоносителя в жилые дома и объекты социальной сферы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Ул.Тенистый бульвар д.№3	МКД	Срок проведения работ	16.05.2025	20.05.2025	20.05.2025	16.05.2025	20.05.2025	20.05.2025	17.05.2025	17.05.2025	01.06.2025	26.05.2025	с 10 по 20 09.2025
			Исполнитель	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель Инжиниринг" Начальник ЭУ "Север" Малиновский Е.А.
			Ответственное лицо	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО "Гранель Инжиниринг" Начальник ЭУ "Север" Малиновский Е.А.
1.	Ул.Тенистый бульвар д.№5	МКД	Срок проведения работ	16.05.2025	20.05.2025	20.05.2025	16.05.2025	20.05.2025	20.05.2025	17.05.2025	17.05.2025	01.06.2025	26.05.2025	с 10 по 20 09.2025
			Исполнитель	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель Инжиниринг" Начальник ЭУ "Север" Малиновский Е.А.
			Ответственное лицо	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО "Гранель Инжиниринг" Начальник ЭУ "Север" Малиновский Е.А.
1.	Ул.Тенистый бульвар д.№17	МКД	Срок проведения работ	11.06.2025	11.06.2025	16.06.2025	16.06.2025	16.06.2025	16.06.2025	16.06.2025	11.06.2025	01.07.2025	24.06.2025	с 10 по 20 09.2025
			Исполнитель	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель Инжиниринг" Начальник ЭУ "Север" Малиновский Е.А.
			Ответственное лицо	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.
1.	Ул.Тенистый бульвар д.№19	МКД	Срок проведения работ	10.07.2025	10.07.2025	10.07.2025	15.07.2025	15.07.2025	15.07.2025	10.07.2025	10.07.2025	01.08.2025	21.07.2025	с 10 по 20 09.2025
			Исполнитель	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.

			Ответственное лицо	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.
1.	Ул.Тенистый бульвар д.№23	МКД	Срок проведения работ	10.07.2025	10.07.2025	10.07.2025	15.07.2025	15.07.2025	15.07.2025	10.07.2025	10.07.2025	01.08.2025	21.07.2025	с 10 по 20 09.2025
			Исполнитель	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель Инжинирнг" Начальник ЭУ "Север" Малиновский Е.А.
			Ответственное лицо	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО "Гранель Инжинирнг" Начальник ЭУ "Север" Малиновский Е.А.
2.	Ул.Тенистый бульв д.№11	МКД	Срок проведения работ	11.06.2025	11.06.2025	16.06.2025	16.06.2025	16.06.2025	16.06.2025	16.06.2025	11.06.2025	01.07.2025	24.06.2025	с 10 по 20 09.2025
			Исполнитель	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель ЖКХ" Инженер Казак А.	ООО "Гранель Инжинирнг" Начальник ЭУ "Север" Малиновский Е.А.
			Ответственное лицо	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО «Гранель ЖКХ" Генеральный директор Колесников В.Ю.	ООО "Гранель Инжинирнг" Начальник ЭУ "Север" Малиновский Е.А.

СОГЛАСОВАНО

ООО "Гранель ЖКХ" инженер Казак А._____

ООО "Гранель ЖКХ" Коробцов В.В._____

ООО "Гранель ЖКХ" Зайцев В.И._____

ООО "Гранель ЖКХ" Шкодин А.В._____

СОГЛАСОВАНО в части синхронизации сроков выполнения работ и мероприятий, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплопотребляющих установок и тепловых сетей сетевой водой после выполнения ремонтных работ

ООО "Гранель Инжинирнг"
Начальник ЭУ "Север"
Малиновский Е.А.
«___» _____ 2025
(м.п.)

ЕТО АО "Мытищинская теплосеть"
Главный инженер
Михайловский И.Н.
«___» _____ 2025
(м.п.)

СОГЛАСОВАНО в части сроков выполнения работ и мероприятий, требующих отключения ГВС и заполнения теплоносителем ТЭУ и тепловых сетей

АО "МЫТИЩИНСКАЯ ТЕПЛО
ЗАМ. ГЛАВНОГО ИНЖЕНЕ
ЗОВ Сергей Сергее
Доверенность ДОВ-123-
«22» 05 2025