

Общая информация о многоквартирном доме		
Наименование параметра	Единица измерения	Показатель
Год постройки	год	2015
Количество этажей	шт.	25
Общая площадь дома (без учета лоджий и балконов)	кв.м.	27227,9
Количество жилых помещений (квартир)	шт.	384
Площадь жилых помещений (без учета лоджий и балконов)	кв.м.	17554,6
Количество нежилых помещений	шт.	1
Площадь нежилых помещений	кв.м.	1233,4
Площадь мест общего пользования	кв.м.	8439,9
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Стоимость работ/услуг на МКД в год
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 952 108,47
Тариф на 1 кв.м с 01.01.2023 по 30.06.2023	руб.	41,59
Тариф на 1 кв.м с 01.07.2023 по 31.12.2023	руб.	44,86
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	9 745 335,60
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	9 293 213,94
получено - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	9 293 213,94
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 404 230,13
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Стоимость работ/услуг на МКД в год
1.ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ И КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ (подготовка МКД к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров, мелкий ремонт и пр.), В Т.Ч.	руб.	3 395 927,64
1.1. Техническое обслуживание систем вентиляции и дымоудаления, очистка (устранение засоров) каналов	руб.	69 895,08
1.2. Техническое обслуживание противопожарных систем	руб.	165 873,36
1.3. Техническое обслуживание индивидуального теплового пункта	руб.	916 401,65
1.4. Работы по техническому обслуживанию лифтов и лифтовых диспетчерских систем сигнализации и связи, круглосуточное аварийно-техническое обслуживание лифтов (осмотры лифтов и ЛДСС, проведение смазки, чистки, наладки, регулировки оборудования лифтов, подготовка лифтов к ежегодному тех.освидетельствованию, эвакуация пассажиров из остановившихся лифтов, их пуск, замена/ремонт электродвигателя главного привода, привода дверей, тормоза, пультов управления, ограничителя скорости, подвесок, канатов и др.)	руб.	858 886,46
1.5. Техническое обслуживание прочих объектов (содержание внутридомовых систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения, содержание электрооборудования, содержание несущих и ненесущих конструкций)	руб.	1 384 871,09
2. РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (КЛИНИНГ): сухая / влажная уборка тамбуров, лестничных площадок и маршей)	руб.	659 329,90
3. СОДЕРЖАНИЕ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ (работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД (в теплый/холодный период)	руб.	3 262 113,28
4. ДЕРАТИЗАЦИЯ И ДЕЗИНФЕКЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ	руб.	18 037,44
5. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ МКД	руб.	1 114 275,59
6. РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ С УЧЕТОМ АБОНЕНТСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ЕДИНОГО ИНФОРМАЦИОННО РАСЧЕТНОГО ЦЕНТРА, В Т.Ч.	руб.	1 906 212,24
6.1. Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи (АДС)	руб.	293 108,40
Итого		10 355 896,09