



Утверждаю  
 генеральный директор  
 ООО "ГранельЖКХ"  
 Р. С. Гайнуллин  
 20\_\_ г.

План текущего ремонта МКД по адресу: Москва, п. Сосенское ул. Василия Ощепкова, дом №1, площадь дома - 42068,1 м2			
	Виды работ	ед.изм	Объем
<b>Работы по благоустройству придомовых территорий</b>			
Придомовая территория	Покраска полусфер	шт	9
	Установка полусфер	шт	9
	Установка парковочных столбиков	шт	5
	Восстановление тротуарной плитки/брусчатки из б/у материалов	м2	20
Детские площадки	Замена урн	шт	5
	Покраска урн	шт	18
	Покраска МАФ	шт	1
Площадка вывоза ТБО	Ремонт/замена профлиста	м2	20
<b>Работы по восстановлению входных групп</b>			
Покраска/ремонт входных групп	Ремонт ступеней	шт	7
Ремонт Ц/П плитки	Демонтаж Ц/П плитки	м2	19
	Укладка Ц/П плитки	м2	20
Двери	Установка доводчиков 50 кг	шт	20
	Замена ручек	шт	28
	Замена личинок	шт	9
	Замена стеклопакетов на ПВХ дверях	м2/шт	0,55
<b>Фасадные работы</b>			
Локальный ремонт плитки (керамогранит)	Замена керамогранитной плитки вентфасада	м2/шт	4
Штукатурно-малярные работы	покраска каркаса по фасаду здания/ под рекл констр.	м2	150
Кровля	Прочистка решеток ливневки	шт	20
<b>Работы по восстановлению МОП</b>			
ПОЛ	Демонтаж напольной плитки	м2	20
	Укладка напольной плитки из керамогранита	м2	20
	Демонтаж плитуса	м.п.	6
	Монтаж плитуса	м.п.	6
Стены	Обеспыливание/грунтование	м2	650
	Покраска стен водоэмульсионной краской в 2 слоя	м2	650
Потолок	Замена/ремонт армстронга с алюминиевым каркасом	м2	25
<b>Восстановление лифтовых кабин</b>			
Косметический ремонт	Покраска лифтовых кабин	м2	60
<b>Электромонтажные работы</b>			
Над входными группами	Замена светильников	шт	5
МОП	Замена светодиодных светильников	шт	65
	Замена световых панелей 60x60(LED)	шт	52
	Непредвиденный ремонт		

Руководитель обособленного подразделения

Чичев. В. Е.

Инженер по эксплуатации

Комлач И. В.

Техник

Смирнова М. Е.

Представитель собственников

*С. П. Кузнецова*  
 Т.Р. №60/51